

# OCAK ARPA ÇEŞİDİ ÜRETİM ve SATIŞ HAKKI TEKNİK VE İDARİ İHALE ŞARTNAMESİ

## 1. ŞARTNAMENİN KONUSU VE AMACI:

Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü adına 05.05.2020 tarihinde tescil edilmiş olan “OCAK” arpa (2 sıralı) çeşidinin tohumluk üretim, pazarlama ve satış hakkının 5 (beş) yıl süre ile ihale sonucu hak eden İSTEKLİYE, sözleşmenin imzalanmasını müteakip satışı yapılacaktır.

## 2. TANIMLAR

**ENSTİTÜ** : Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü  
**YÜKLENİCİ** : İhale sonucunda üretim, pazarlama ve satış hakkı devri ile ilgili sözleşme imzalanacak gerçek veya tüzel kişi.

**ÇEŞİT** : ENSTİTÜ adına tescilli yapılmış olan “OCAK” isimli arpa (2 sıralı) çeşidi.

**İSTEKLİ** : ENSTİTÜ adına tescilli çeşidin üretim, pazarlama ve satış hakkı satışı ihalesine katılan gerçek ya da tüzel kişi.

**ENSTİTÜ BİRİM FİYATI**: İhale konusu ÇEŞİDE ait röyalti (Lisans Ücreti/İslahçı Hakkı) bedelinin hesaplanmasında ve gerek duyulan diğer hallerde kullanılacak olan ve ENSTİTÜ tarafından her yıl için ayrı olarak belirlenen ihale konusu ÇEŞİDE ait Orjinal-1 kademedeki 1 (bir) kilogramın satışı için belirlenen tohumluk fiyatı.

**RÖYALTİ BEDELİ** : YÜKLENİCİ tarafından; İhale Konusu ÇEŞİT için ENSTİTÜYE ödenecek Lisans Ücreti/İslahçı Hakkı bedeli.

## 3. ÇEŞİTLE İLGİLİ BİLGİLER:

**MORFOLOJİK ÖZELLİKLERİ** : Başakları 2 sıralı olup uzun ve eğik bir görünümündedir. Bitki boyu orta uzunlukta olup 84-98 cm'dir. Kulakçık ve kılçık uçları antosyanlıdır. Tanesi iri, nispeten homojen yapıdadır.

**TARIMSAL ÖZELLİKLERİ** : Kışlık, erkenci bir çeşit olup soğuklara dayanıklılığı iyidir. Trakya-Marmara Bölgesi'nde her türlü alanlarda yetiştiriciliği tavsiye edilir. Kardeşlenme kapasitesi yüksek olup tescil denemeleri ortalama verimi 715,2 kg/da olarak tespit edilmiştir (Tescil denemeleri en düşük en yüksek verimler 532,2-850,6 kg/da). 2021-2022 yılı verim denemelerinde 931,1 kg/dekar verim vermiştir.

Tescile başvuru denemelerinde ortalama verim 805,4 kg dekar olmuştur. Bitki boyu orta, sap yapısı sağlam olup yatmaya karşı toleranslıdır. Kullanılacak tohumluk miktarı m<sup>2</sup>'ye 450-500 tane (17-19 kg/da) arasındadır.

**PATOLOJİK ÖZELLİKLERİ** : Yaprak çizgili leke hastalığına ve külemeye toleranslıdır. Yaprak leke hastalıklarına (Rhynchosporium secalis, Pyrenophora teres) yüksek düzeyde toleranslı, pas hastalıklarına karşı toleranslıdır. Sap ve başak kırıcılığına karşı dayanıklıdır.

**KALİTE ÖZELLİKLERİ** : Kalite özellikleri; hektolitre ağırlığı 67.2-71.0 kg/hl, bin tane ağırlığı 35.6-41.1 g, protein oranı %11.2-12.8, 2.5+2.8 mm elek üstü %64.9-88.7, elek altı %4.7-1.1 arasında değişmektedir (tescil denemeleri)

Tescile başvuru denemelerinde en yüksek kalite değerleri: Bin tane ağırlığı: 50,5 g, hektolitre ağırlığı: 73,8 kg, protein oranı: % 12,0 elek üstü %95,8 ve elek altı %0,6 olarak belirlenmiştir.

## 4. İHALENİN ADRESİ, YERİ, TARİHİ VE SAATİ

**ADRES** : Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü,  
Kocasinan Mah. Atatürk Bulvarı 167/A 22100 Merkez/EDİRNE

**YER** : Enstitü Toplantı Salonu  
**TARİH** : 11/09/2023  
**SAAT** : 14:50'de İhale Komisyonu ve İSTEKLİLER karşısında **RÖYALTI (Lisans Ücreti/İslahçı Hakkı) Oranı (%)** arttırılarak yapılacaktır.

#### **5. İHALEYE KATILIM ŞARTLARI:**

İhaleye katılmak isteyen İSTEKLİLERDE aşağıdaki şartlar aranır ve istenilen belgelerin geçerli olması şarttır. ÇEŞİDİN ihalesine girebilecek olan İSTEKLİLERİN aşağıda belirtilen evraklardan söz konusu çeşit için çoğaltmaları ve ihale günü saat 12:00'den önce Enstitü İdaresine onaylatmaları gerekmektedir.

- a) İsteklilerin kanuni ikametgâhı olması,
- b) Türkiye'de tebligat için adres göstermesi,
- c) Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi vermesi,
  - 1- Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre ticaret, sanayi odası veya esnaf ve sanatkar odası siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge,
  - 2- Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu ticaret veya sanayi odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.
  - 3- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a, b ve c) deki esaslara göre temin edecekleri belge,
- d) İmza sirküleri verilmesi,
  - 1- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri,
  - 2- Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
  - 3- Ortak girişim olması halinde, girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a), (b), (c), (g) ve (i) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge,
- e) İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak ediliyorsa, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi,
- f) Bu Şartnamenin 12. Maddesinde belirtilen % 3 oranındaki geçici teminat bedelinin; Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesine ait **T.C. Ziraat Bankası Selimiye – Edirne Şubesindeki IBAN: TR140001002471320803865028** numaralı hesabına yatırıldığına dair dekont veya geçici teminat mektubunun Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi Veznesine teslim edildiğine dair alındı belgesi,
- g) İsteklilerin ortak girişim olması halinde, Devlet İhale Kanununa uygun noter tasdikli Ortak Girişim (İş Ortaklığı) Beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi verilmesi (İhale üzerine kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir. (Ayrıca grubun bütün ortakları ENSTİTÜ ile yapılacak sözleşmeyi şahsen veya vekilleri ile imzalayacaklardır).
- h) İdarece hazırlanan İhale Şartnamesi ile Sözleşme Tasarisından oluşan İhale Dosyasının İdarece belirlenen bedelinin; Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesine ait **T.C. Ziraat Bankası Selimiye – Edirne Şubesindeki IBAN: TR140001002471320803865028** numaralı hesabına yatırıldığına dair dekont veya Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi Veznesine teslim

edildiğine dair alındı belgesi. (İhale Dosya Bedeli: **750,00 TL**’dir)

i) Diğer belgeler:

- Tarım ve Orman Bakanlığının yetkili kuruluşlarından alınan “Tohum Üretici Belgesi”.
- İhale tarihi itibarıyla son beş yıl içerisinde alınmış ve istekliler adına düzenlenmiş ihale konusu ürün grubuna ait “Tohumluk Sertifikası” aslı veya onaylı sureti. (Ortak girişim olması halinde ortaklardan her birinde olması aranır.)

#### **6. İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR:**

- a) 8213 Sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar İhaleye Yönetmeliğinin 5 inci maddesinde yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu yasağa rağmen ihaleye girenin üzerine yapılmış ise ihale bozularak geçici teminatı; geçici teminat kesin teminata çevrilmiş ve sözleşme yapılmış ise kesin teminatı bütçeye gelir kaydedilir.
- b) İhale tarihi itibarıyla ENSTİTÜ’ye herhangi bir çeşit için Röyalti (Lisans Ücreti/ARGE/ISLAHÇI HAKKI) payı borcu bulunan veya herhangi bir çeşidimizin satışlarına ilişkin beyanı veya ödemesini gerçekleştirilmemiş kişi ve kuruluşlar ihaleye katılamazlar.
- c) İhaleye katılmak isteyen isteklilerde, ENSTİTÜ’ye ait diğer herhangi bir çeşitle ilgili varsa imzalanan bir sözleşmeden doğan, ihale günü itibarıyla günü geçmiş borcunun olmaması aranır. İhale komisyonu tarafından borcu bulunan veya herhangi bir çeşidimizin satışlarına ilişkin beyanı veya ödemesini gerçekleştirilmemiş istekliler, ihale dışı bırakılır ve geçici teminatları iade edilir.

#### **7. TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR:**

A) Geçici, kesin ve ek kesin teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda belirtilmiştir.

a) Tedavüldeki Türk parası,

b) Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek bankaların verecekleri süresiz ve 2886 Sayılı Kanununun 27’nci maddesine uygun olarak düzenlenmiş **süresiz** banka teminat mektupları,

B) Banka teminat mektupları Enstitü Döner Sermaye İşletmesine teslim edilir, nakit teminatlar ise Enstitü Döner Sermaye İşletmesine ait banka hesaplarına yatırılacaktır. Üzerine ihale yapılan isteklilerin geçici teminat mektupları ve dekontları Döner Sermaye İşletmesine teslim edilir. Üzerine ihale yapılmayanların teminatları ise İsteklilere iade edilirler.

C) Sözleşme imzalanmadan önce YÜKLENİCİ ENSTİTÜ’ye sözleşme bedelinin % 6’sı oranında kesin teminat ve % 10’u oranında EK KESİN TEMİNAT verir.

#### **8. ENSTİTÜ’YE AİT HÜKÜMLER:**

- a) ÇEŞİDİN bütün hakları Tarım ve Orman Bakanlığı adına ENSTİTÜ’ye aittir. ENSTİTÜ’nün adının değiştirilmesi veya başka bir enstitü veya kurumla birleştirilmesi durumunda tüm haklar ve yükümlükler adı değiştirilen veya birleştirilen enstitüye veya kuruma ait olacaktır.
- b) ÇEŞİDİN 5553 Sayılı Tohumculuk Kanunu ve buna bağlı mevzuatla birlikte ilgili diğer Kanunlardan doğan hakları ENSTİTÜ’ye aittir.
- c) ENSTİTÜ, ÇEŞİDİ Bakanlık adına muhafaza eder. ÇEŞİDİN üretim ve satış haklarının YÜKLENİCİ’ye devrinden sonra (sözleşme imzalandıktan sonra) ENSTİTÜ, ÇEŞİDİN üretim ve pazarlama hakkını sözleşme süresince yurt içinde yerleşik diğer firma, kişi ve kuruluşlara devredemez.

- d) ENSTİTÜ, demonstrasyon, araştırma amacıyla veya kendi arazilerinde kullanılmak üzere ÇEŞİDE ait tohumlukları üretebilir ve üretilen bu tohumlukları ticarete konu olmadan araştırma veya deneme maksatlı olmak kaydıyla dilediği kişi veya kuruluşa verebilir.
- e) ENSTİTÜ, YÜKLENİCİ'nin ÇEŞİDE ait tohumluk talebini Eylül ayı sonuna kadar karşılamakla yükümlüdür.
- f) ENSTİTÜ, YÜKLENİCİ'nin istediği miktarda orijinal kademedeki sertifikalı tohumluğu, tohumluk üretim programının uygunluk durumuna göre üretir.
- g) ENSTİTÜ'nün üretmesi talep edilen tohumlukların üretiminde mücbir sebeplerle (sel, dolu, grev, salgın hastalık-zararlı, yangın v.b) bir aksama meydana gelirse ENSTİTÜ sorumlu tutulamaz. Böyle durumlarda ENSTİTÜ, YÜKLENİCİ'yi yazılı olarak bilgilendirir.
- h) ENSTİTÜ, sözleşmenin taraflarca imzalanması müteakibinde YÜKLENİCİ'ye 500 kg (2023-2024 üretim sezonu için) ve sonrasındaki her yıl için asgari 500 kg orijinal kademedeki sertifikalı tohumluğu ENSTİTÜ'ce açıklanan ENSTİTÜ BİRİM FİYATI üzerinden bedelinin ödenmesi koşuluyla satmayı taahhüt eder.
- i) Sözleşme bitiş tarihine en az 90 (doksan) gün kala YÜKLENİCİNİN yazılı olarak sözleşmenin uzatılmasının talep edilmemesi durumunda ENSTİTÜ, ÇEŞİTLE ilgili tüm haklarını sözleşmenin bitiş tarihi itibarıyla geri alır. Yeniden ihaleyle ya da sözleşme ile başka özel veya tüzel kişilere devredebilir.
- j) ENSTİTÜ'nün gerekli görmesi halinde; ENSTİTÜ tarafından görevlendirilen personel ekiliş alanlarını kontrol edebilir.
- k) ENSTİTÜ'nün ÇEŞİT ile ilgili diğer tohumluk üreticisi kişi ve kuruluşlarla imzalanmış ve yürürlükte bulunan sözleşmeler; ÇEŞİT ile ilgili ihalenin kesinleşmesi ve ihaleyi kazanan tarafla sözleşmenin imzalanması müteakibinde iptal edilir.

## **9. YÜKLENİCİYE/İSTEKLIYE AIT HÜKÜMLER:**

- a) YÜKLENİCİ, üretim programı için istediği tohumluk talebini kademe ve miktarını belirtmek suretiyle tohumluğun teslim tarihinden en az 1 (bir) yıl önce ENSTİTÜ'ye yazılı olarak bildirir. ENSTİTÜ, bu talebi karşılamak üzere YÜKLENİCİNİN talepte bulunduğu her kilogram sertifikalı tohumluk miktarı için 10,00 TL teminat talebinde bulunabilir. YÜKLENİCİ tarafından talebi bulunan sertifikalı tohumluğun çeşitli sebeplerle ENSTİTÜ tarafından üretilmemesi veya sertifikalandırılmaması durumunda teminat tutarı YÜKLENİCİYE iade edilir. YÜKLENİCİ tarafından talebi bulunan ve ENSTİTÜ tarafından üretimi gerçekleşen söz konusu sertifikalı tohumluklar, bedelinin YÜKLENİCİ tarafından Eylül ayı sonuna kadar ENSTİTÜ'ye peşin olarak ödenmesi halinde satılır ve teminat tutarı YÜKLENİCİYE iade edilir. YÜKLENİCİNİN, bedeli Eylül ayından sonra ödenen veya hiç ödenmeyen sertifikalı tohumluklar karşılığındaki teminat tutarı YÜKLENİCİYE iade edilmez ve ENSTİTÜ'ye irat kaydedilir. ÇEŞİDE ait YÜKLENİCİ'ye tahsis edilen sertifikalandırılmış kaynak tohumlukların bedel ödemesi, sözleşmenin yürürlükte bulunduğu yıldaki Eylül ayı sonuna kadar gerçekleştirilmez ise; ENSTİTÜ söz konusu tohumlukları sertifikalı tohum üretiminde kullanılmamak şartıyla, dilediği kişiye satmakta serbesttir.
- b) YÜKLENİCİ sözleşme süresi boyunca toplam en az 750 (yediyüzelli) ton tohumluğu Çizelge-2'de belirtilen yıllarda (5 yıl) asgari miktardan az olmamak şartıyla üretip satmayı taahhüt eder.
- c) YÜKLENİCİ, Çizelge-2'de belirtilen yılda üretip-sattığı tohumluk miktarı, sözleşmede o yıl için belirtilen miktarın (mücbir sebepler dışındaki sebeplerden dolayı hariç) altında kalması durumunda asgari miktar üzerinden hesaplanacak tutarı ENSTİTÜYE ödemeyi taahhüt eder.

- d) YÜKLENİCİ, o yıla ait üretip - satması gereken asgari miktarın üzerinde satış yaparsa satış miktarı ve birim fiyatı (KDV hariç) üzerinden röyalti bedelini de Çizelge-2'de belirtilen hesaplama şekline göre ödeyeceğini taahhüt eder.
- e) YÜKLENİCİ'nin yapmış olduğu asgari satış miktarları üzerindeki satış miktarları; sözleşme süresi boyunca ön görülen toplam satış miktarından beşinci yılın sonunda mahsup **edilir.**
- f) RÖYALTİ bedeli hesaplanmasında; YÜKLENİCİ, sözleşme konusu ÇEŞİDE ait satacağı ve satması gerekli tohum birim satış fiyatı; tanımlarda belirtilen ENSTİTÜ BİRİM FİYATININ (KDV hariç) % 60'ından az olamaz. ÇEŞİDE ait söz konusu dönemde gerçekleşen satışıdaki birim fiyatın; ENSTİTÜ BİRİM FİYATININ % 60'ından az olması veya hiç satış gerçekleşmemiş olması durumunda; röyalti hesaplamalarındaki birim satış fiyatı, söz konusu dönem için belirlenen ENSTİTÜ BİRİM FİYATININ % 60'ı olarak kullanılır.
- g) YÜKLENİCİ, ihtiyaç duyduğu orijinal kademedeki tohumluk ihtiyacını ENSTİTÜNÜN o yıl için belirlediği ENSTİTÜ BİRİM FİYATI üzerinden temin eder.
- h) YÜKLENİCİ, 5553 Sayılı Tohumculuk Kanunu ve ilgili diğer Kanunlar ile bunlara bağlı mevzuata uygun olarak tohumluk üretim ve pazarlama faaliyetlerini yapmak zorundadır.
- i) Mücbir sebepler dışındaki, yetiştirme tekniklerine uygun hareket etmemek veya sertifikasyon aşamasında yaşanacak sorunlardan YÜKLENİCİ sorumludur.
- j) YÜKLENİCİ, ÇEŞİT ile ilgili hak, yetki ve sorumluluklarını ENSTİTÜNÜN yazılı iznini almadan başkasına devredemez.
- k) YÜKLENİCİ, tohumluk üretiminde gerekli izolasyon mesafesine uyar, tohumluk üretiminde tip dışı seçimlerini yapar, gerektiğinde ENSTİTÜ'den teknik yardım talep eder. Tohumluğun fiziksel temizliğinden, çimlenmesinden ve tüm sertifikasyon işlemlerinden YÜKLENİCİ sorumludur. ÇEŞİDİN uygun olmayan ekolojik koşullarda üretilmesinin tavsiye edilmesi ve tohumluğun üretim aşamasında herhangi bir hata yapılması durumunda üreticilerden gelecek şikayetlerden YÜKLENİCİ sorumludur. Dolaylı olarak ÇEŞİDE zarar verecek böyle olumsuz gelişme ve durumları ENSTİTÜ'nün YÜKLENİCİ'ye yazılı olarak bildirme ve tedbir alma yetkisi bulunmaktadır.
- l) YÜKLENİCİ, ENSTİTÜ'nün talebi halinde; ÇEŞİT ile ilgili üretimin herhangi bir dönemindeki ekim yerleri ve alanlarının kontrolüne izin verir. Bu üretimden elde edilen ürünlerin sertifika belgelerinin fotokopilerini ENSTİTÜ'ye vermeyi taahhüt eder.
- m) YÜKLENİCİ'nin yurt dışında ÇEŞİDİN tescilini ve tohumluk üretimini yapmayı talep etmesi ve ENSTİTÜ'nün uygun görmesi halinde YÜKLENİCİ ile ENSTİTÜ arasında yapılacak olan ayrı yeni bir sözleşme (RÖYALTİ Oranı aynı kalmak şartıyla) ile koşulları belirlenir.
- n) Tohumluk üretim ve satış işini yürütürken, her türlü kişi/kurum ve kuruluşlarla (3. şahıs/taflarla) oluşabilecek sorunlardan YÜKLENİCİ sorumludur.
- o) YÜKLENİCİNİN, Çizelge-2'de belirtilen tarihlere kadar Röyalti bedeli ödemelerini yapmadığı takdirde herhangi bir tebligata ve ihtara gerek kalmaksızın YÜKLENİCİ tarafından verilen kesin teminatlar ve kesin ek teminatlar (nakit veya mektup) ENSTİTÜ tarafından Döner Sermaye Bütçesine gelir kaydedilir ve sözleşmenin feshedildiğine dair YÜKLENİCİ yazılı olarak bilgilendirilir.
- p) YÜKLENİCİ'nin taahhüdünden dönmesi durumunda, satış tekrarlanabileceği gibi ENSTİTÜ tarafından üretimi yapıp değerlendirilmesi yoluna da gidilebilir. Sözleşmenin imzalanmasından sonra, YÜKLENİCİ'nin bundan sonraki herhangi bir aşamada satış talebinden vazgeçtiğini bildirmesi veya yükümlülüklerini zamanında yerine getirmemek suretiyle taahhüdünden dönmesi durumunda, hiçbir mahkemeden hüküm ile karar alınmasına ve protesto çekilmesine gerek kalmaksızın teminatları derhal irat kaydedilerek

sözleşmesi feshedilir ve YÜKLENİCİ'ye yazılı olarak bildirilir. Böyle bir durumda; YÜKLENİCİ hiçbir surette hak talebinde bulunamaz.

- q) YÜKLENİCİ, sözleşme boyunca her yılın Aralık ayının 15'ine kadar ödemekle yükümlü olduğu RÖYALTİ BEDELİ hesaplanmasında; sözleşme konusu ÇEŞİDE ilişkin satış miktar ve tutarlarını (KDV hariç) ENSTİTÜ'ye yazılı olarak bildirmekle yükümlüdür. İlgili yılın 31 Aralık tarihinden sonra ENSTİTÜYE ulaşan veya hiç yapılmayan YÜKLENİCİ yükümlülüğündeki satış miktarı ve tutarı (KDV hariç) bildirimleri için, birim satış fiyatı olarak; söz konusu çeşit için o yıl ENSTİTÜ tarafından belirlenen ENSTİTÜ BİRİM FİYATI uygulanarak hesaplanacaktır.
- r) YÜKLENİCİ, sertifikalı tohumun satıldığı veya satılması gerektiği yılın Aralık ayının 15'ine kadar **RÖYALTİ** bedeli ödemesinin tamamını Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesine ait **T.C. Ziraat Bankası Selimiye – Edirne Şubesindeki IBAN: TR140001002471320803865028** numaralı hesabına nakit olarak ödeyeceğini taahhüt eder.
- s) YÜKLENİCİNİN ÇEŞİDE ait orijinal kademe tohumluk ihtiyacının ENSTİTÜ tarafından karşılanamaması durumunda; YÜKLENİCİNİN yazılı talebi ve ENSTİTÜNÜN uygun görüşü ile sözleşme süresi bir yıl uzatılabilir.
- t) YÜKLENİCİ, ÇEŞİDİN tohumluk üretiminin herhangi bir aşamasında mücbir sebepten dolayı üretim yapamamış olması halinde; mücbir sebebi resmi kurumlardan alınan belge ile belgelendirmesi durumunda, aynı şartlarda taahhütlerini yerine getirmek kaydıyla sözleşmesi bir yıl daha uzatılması talep edilip ENSTİTÜ oluru alındıktan sonra süre uzatımına gidilir. Uzatılan yıla ait ödemesi gereken tutarı bir sonraki yıl ENSTİTÜYE öder.
- u) YÜKLENİCİ, ÇEŞİDİN üretimi ile ilgili olarak danışma amacıyla ENSTİTÜ'den konu uzman(lar)ı davet edebilir (ENSTİTÜ'nün iş yoğunluğuna göre planlama yapılarak personel görevlendirilir). Davet ettiği uzman(lar)ın ulaşım ve konaklama masraflarını YÜKLENİCİ karşılayacaktır.
- v) İhaleyi kazanan İSTEKLİ ile ENSTİTÜ arasında yukarıda belirtilen konuları ve diğer hususları içeren 31.12.2028 tarihine kadar sürecek bir sözleşme yapılacaktır. İSTEKLİNİN sözleşmeye davet edildikten sonra belirtilen süre içerisinde sözleşmeyi imzalamaması halinde geçici teminatı gelir kaydedilir. ENSTİTÜ, ikinci uygun teklifi veren İSTEKLİ ile sözleşme imzalayabilir.
- w) Sözleşmenin sona ermesine en az 90 (doksan) gün kala YÜKLENİCİNİN yazılı talebi ve ENSTİTÜNÜN uygun görmesi halinde; ikinci beş yıllık süre için geçerli asgari üretim ve satış miktarları sabit, sözleşmedeki RÖYALTİ oranı ise % 20 oranında azaltılarak sözleşme beş yıl daha uzatılır.
- x) YÜKLENİCİ, demonstrasyon faaliyetleri haricinde bedelsiz tohum veremez. Bedelsiz verdiği tohumlar için; ENSTİTÜ BİRİM FİYATININ % 60'ı üzerinden hesaplanacak RÖYALTİ BEDELİNİ (Lisans Ücreti/İslahçı Hakkı) ENSTİTÜ'ye ödemeyi taahhüt eder.
- y) YÜKLENİCİ, elindeki tohumluk stoklarını sözleşme bitiminden itibaren 1 (bir) takvim yılı süresince daha bu sözleşme şartlarını yerine getirmek suretiyle satabilir.
- z) Sözleşmenin imzalanmasından sonra başlayan ve ENSTİTÜ'nün gerek duyduğu durumlarda; YÜKLENİCİ'nin ÇEŞİDE ait veriler ile sınırlı kalmak kaydıyla bağımsız yeminli bir mali müşavir tarafından satış miktar ve tutarlarının, tohumluk beyannameleri, tarla kontrol raporları ve sertifikaların incelenmesini ve inceleme raporunun ENSTİTÜ'yle paylaşılmasını talep edebilir. Bu raporun düzenlenmesi ile ilgili vuku bulacak masrafları taraflar eşit bir şekilde ödemeyi kabul eder.

## **10. İHALENİN SONUCLANDIRILMASI:**

- a) Peylerin İSTEKLİLER tarafından artırılması sırasında en az artırım oranını belirlemeye komisyon yetkilidir. En az artırım miktarı % 0,1'den az olamaz.
- b) Satış şartnamesini imzalayarak geçici teminatı yatırmış olan İSTEKLİLER ihaleye katılmak ve pey sürmek zorundadır. Ancak, sürülen pey yüksekliği nedeniyle artırmadan çekilenlerin ve ihaleye katılmayanların teminatları geri verilecektir.
- c) Arttırma sonunda, en yüksek pey süren istekli üzerine ihale yapılır. Ancak sürülen peyin yeterli bulunmaması veya satışa fesat karıştırıldığına kanaat getirilmesi nedeniyle ihale yapılmaz ya da İhale Komisyonunca alınan ihale kararı, Enstitü Müdürlüğünce tasdik edilmez ise, geçici teminat iade edilir. İstekli bunun dışında herhangi bir hak talebinde bulunamaz. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- d) İhale, artırma sonunda sürülen peyin satış komisyonu tarafından uygun görülerek artırma tutanağının imzalanması ile gerçekleşmiş olur. En yüksek pey, en avantajlı teklif olarak belirlenir. İhale komisyonu gerekçeli kararını belirleyerek ihale yetkilisinin onayına sunar. İhale yetkilisi, karar tarihini izleyen en geç 10 (on) iş günü içinde ihale kararını onaylar ya da iptal edebilir. İhale sonucu, ihale kararının ihale yetkilisi tarafından onaylandığı günü izleyen en geç üç gün içinde, ihale üzerinde bırakılan dahil olmak üzere, ihaleye teklif veren bütün isteklilere bildirilir. İhale sonucunun bütün isteklilere bildiriminden itibaren 10 gün geçmedikçe sözleşme imzalanmaz.
- e) ENSTİTÜ ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedelin tespitinde serbesttir.

## **11. GENEL HÜKÜMLER:**

- a) Sözleşme süresince doğacak anlaşmazlıkların çözümünde Edirne mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.
- b) İSTEKLİLERDEN ihale üzerine yapılan YÜKLENİCİ ile sözleşme yapılmadan önce Çizelge 1'de belirtilen hesaplama ile bulunacak toplam bedelin % 6'sı oranında kesin teminat alınır.
- c) Kesin teminata ek olarak sözleşme toplam bedeli üzerinden % 10 oranında ek kesin teminat alınır. Teminatlar nakit veya süresiz banka teminat mektubu şeklinde verilebilir.
- d) YÜKLENİCİNİN, sözleşme süresi boyunca yükümlülüklerini mücbir sebepler dışında yerine getirmeyerek ENSTİTÜ tarafından sözleşmenin sonlandırılması veya sözleşmenin feshini tek taraflı talep etmesi halinde; ENSTİTÜYE vermiş olduğu % 6 oranındaki kesin teminat ve % 10 oranındaki ek kesin teminat bedelleri ENSTİTÜ Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi tarafından gelir kaydedilir. Gelir kaydedilen kesin teminat ve ek kesin teminat, YÜKLENİCİ'nin borcuna mahsup edilmez.
- e) YÜKLENİCİ, Sözleşmenin her ne sebeple olursa olsun süresinden önce sona ermiş veya sonlandırılmış olması durumunda; sözleşmenin sonlandırıldığı takvim yılı ile bir sonraki takvim yılına ait asgari satış miktarlarından tahakkuk eden ve edecek RÖYALTİ BEDELLERİNİ ENSTİTÜYE 30 (otuz) gün içerisinde ödemeyi taahhüt eder.
- f) ENSTİTÜ BİRİM FİYATININ değişmesi durumunda; ENSTİTÜ, YÜKLENİCİDEN sözleşme bedeli artışından kaynaklanan ilave teminat isteyebilir.
- g) YÜKLENİCİ'nin kanuni ikametgâhına yapılmış her türlü tebligat şahsına yapılmış sayılır.
- h) İhale sonucu yapılacak işe ait doğabilecek her türlü vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri YÜKLENİCİ tarafından ödenecektir.
- i) YÜKLENİCİ onaylanan ihale kararının kendisine bildirilmesini izleyen günden itibaren 15 gün içinde geçici teminatı kesin teminata çevirmek, ek kesin teminatı vermek ve NOTERLİKÇE tescil edilmiş sözleşmeyi ENSTİTÜ'ye vermek zorundadır. Bu mecburiyete uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm altına almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve varsa geçici teminat gelir kaydedilir.

- j) YÜKLENİCİ ihale dosyasını satın almakla tüm bu kuralları kabul etmiş olur.
- k) Şartname ve sözleşmede belirtilmeyen hususlarda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve 8213 Sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliğindeki hükümler geçerli olacaktır.

## **12. TAHMİN EDİLEN BEDEL HESABI:**

### **Cizelge-1**

Asgari Üretim Miktarı (A)	:	750 000 Kg
Birim Fiyat (B)	:	10,50 TL
Başlangıç Röntali Oranı (C)	:	2,00 %
Muhammen Bedel (AxBxC)	:	157 500,00 TL
Geçici Teminat Tutarı (% 3)	:	4 725,00 TL

### **Cizelge-2**

<b>YIL</b>	<b>ÖDEME TARİHİ</b>	<b>ASGARİ ÜRETİM MİKTARI (Kg) (A)</b>	<b>BİRİM FİYATI (TL/Kg) (B)</b>	<b>RÖYALTI ORANI (%) (C)</b>	<b>ÖDENECEK RÖYALTI BEDELİ AxBxC (TL)</b>
1. YIL	15/12/2024	5 000			
2. YIL	15/12/2025	60 000			
3. YIL	15/12/2026	150 000			
4. YIL	15/12/2027	230 000			
5. YIL	15/12/2028	305 000			