

AYCIÇEĞİ SATIŞ SARTNAMESİ

SATIŞ KONUSU, ŞEKLİ İLE İŞİN NİTELİĞİ NEVİ VE MİKTARI

Madde 1- Kurumumuza ait arazilerde **995 da** alanda üretimi yapılan ve tahmini üretim miktarı **208.330 Kg** olan Yağlık Ayçiçeğinin Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliği'nin 63. maddesine göre oluşturulan bir komisyon tarafından tek parti halinde olmak üzere; 04/10/2024 tarih ve 16162151 sayılı Müdürlük Oluru ile oluşturulan Muhammen Bedel Tespit Komisyon Kararı'na göre Müdürlüğümüz kantarından teslim alınmak üzere aynı yönetmeliğin ilgili maddesi gereğince satışı yapılacaktır.

SATIŞIN NEREDE, HANGİ TARİHTE VE SAATTE YAPILACAĞI

Madde 2- Satış işi 17/10/2024 Perşembe Günü saat 14:00'da Müdürlüğümüz toplantı salonunda yapılacaktır.

SATIŞA GİREBİLME ŞARTLARI VE BELGELER

Madde 3- Satışa girecek isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır:

- İhale gününde bizzat katılacak kişilerden Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Belgesi
- İstekliler adına ve vekâleten satış işine katılmıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin resmi onaylı imza sirküleri vermesi (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekaletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsoloslughunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)
- Mısır Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Resmi Mailine ya da posta yoluyla gönderilecek fiyat tekliflerinde ise, ihalenin kendisine kalması durumunda 5 gün içerisinde firma sahibinin T.C. kimliğinin onaylı kopyası ve firma yetkilisinin Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi ve imza sirküsünü belgelemek zorundadır.

TAHMİN EDİLEN BEDEL

Madde 4- Tahmini bedel KDV hariç, **3.958.270,00-TL** (ÜçMilyonDokuzYüzElliSekizBinİkiyüzYetmiş Lira)'dır. Fiyat belirleme şekli Kilogram (Kg) üzerinden yapılacaktır.

TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR

Madde 5-A) Geçici veya kesin teminat olarak kabul edilecek değerler;

- Tedavüldeki Türk parası,
 - Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirlenecek bankaların verecekleri süresiz ve 2886 sayılı kanununun 27. maddesine uygun olarak düzenlenmiş banka teminat mektupları.
- B)** Teminatların Teslim Yeri; Banka teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından Döner Sermaye Saymanlığı veznesine yatırılması zorunlu olup, bunlar komisyonlarca teslim alınamaz. Üzerlerine ihale yapılmayanların teminatları hemen geri verilir.

Her ne suretle olursa olsun idarece alınan teminatlar haciz edilemez ve üzerlerine ihtiyati tedbir konulamaz.

C) Geçici Teminat alınmayacaktır.

SATIŞ BAŞLANGIÇ BEDELİ

Madde 6- Edirne ve Uzunköprü Ticaret Borsaları'nın 2024 Yılı Ekim ayı alım fiyatları ve üretilen ürünün işleneceği fabrikaya nakliye için oluşacak yaklaşık nakliye bedeli göz önünde bulundurularak ürün fiyatı 19,00 TL/Kg + diğer vergi ve masraflar üzerinden nakliyesi alıcı tarafından yapılmak şartıyla satışı yapılacaktır.

İŞİN YAPILMA YERİ

Madde 7- Yağlık ayçiçeği ürünü Müdürlüğümüzde bulunan ambarda satış işi üzerine kalan yükleniciye verilecektir.

İŞE BAŞLAMA, İŞİ BİTİRME (TESLİM) TARİHİ

Madde 8- Satışı yapılan Yağlık Ayçiçeği ücreti, Müdürlüğümüz Döner Sermaye Saymanlığına peşin yatırılacak olup, ürün Müdürlüğümüz Merkez İşletmesinden görevli personelimizce alıcılara teslim edilir. Teslimlerde işletmemizin belirlemiş olduğu kantar tartıları esas alınacaktır.

Yağlık Ayçiçeğinin İdare deposundan Yükleniciye ait kamyonlara yüklenmesi İdareye, nakliyesi alıcıya ait olup, ayrıca satışa konulan yağlık ayçiçeğinin miktarı %25 eksik veya fazla gelebilir. Süreler takvim günüdür.

TESLİM ETME, MUAYENE ŞEKİL VE ŞARTLARI

Madde 9- a. Teslim yeri işletmenin ambarıdır. Ürünün nakliyesi ve nakliye ile ilgili her türlü masraflar yükleniciye aittir. Ürün miktarı tahmini olup Satışı yapılan Yağlık Ayçiçeği ücreti, %10 'u peşin, geri kalanı ürün teslimi öncesinde alıcı tarafından, Müdürlüğümüz Döner Sermaye Saymanlığına peşin yatırılacak olup, ürün Müdürlüğümüz Merkez İşletmesinden görevli personelimizce alıcılara teslim edilecektir. Teslimlerde işletmemizin belirlemiş olduğu kantar tartıları esas alınacaktır.

Yağlık Ayçiçeğinin İdare deposundan Yükleniciye ait kamyonlara yüklenmesi İdareye, nakliyesi alıcıya ait olup, ayrıca satışa konulan yağlık ayçiçeğinin miktarı %25 eksik veya fazla gelebilir.

Alıcı Yağlık Ayçiçeği miktarının eksik gelmesine itiraz edemeyeceği gibi fazlasını da bu satış şartnamesi çerçevesinde en geç 5 (Beş) gün içerisinde teslim almak zorundadır.

Satışa konulan Yağlık Ayçiçeğinden alınan numuneler her ne kadar satış esnası sırasında teşhir edilecek ise de isteyen satıştan evvel işletmemiz depolarında yeniden görebilirler. Satışa iştirak edenler yağlık ayçiçeğini yerinde görmüş addedilir. Bu nedenle yağlık ayçiçeğinin kalitesi vb. konusunda sonradan ileri sürülecek itirazlar dikkate alınmayacaktır.

GECİKME HALİNDE ALINACAK CEZALAR

Madde 10- Alıcı süresi içinde şartname ve sözleşme hükümlerine göre yağlık ayçiçeğini teslim almadığı takdirde her geçen gün için **7.500,00-TL. (YediBinBeşYüzLira)** gecikme cezası verecektir. Ancak bu gecikme 5. günü geçerse 25. madde hükümleri uygulanacaktır.

VERGİ, RESİM VE HARÇLARLA SÖZLEŞME GİDERLERİNİN KİMİN TARAFINDAN ÖDENECEĞİ

Madde 11- İhale ve sözleşmeye ve taahhüdün tamamının yapılmasına ait bütün vergi, resim ve harçlarla sözleşme giderleri borsa tescili alıcıya aittir.

ÖDEME YERİ VE ŞARTLARI

Madde 12- Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliği'nin 63. maddesine göre *Satışı yapılan mal ve hizmet satışında sipariş bedelinin en az %10'u peşin, geri kalanı ise işin tesliminde alınmak* şartı olduğundan satışı yapılan Yağlık Ayçiçeğinin bedeli %10 'u peşin, geri kalanı ürün tesliminden önce alıcı tarafından, Mısır Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye Samanlığı Veznesine veya Ziraat Bankası Sakarya – Arifiye Şubesinde bulunan **IBAN: TR18 0001 0023 5229 5163 2850 17** No'lu hesaba yatırılacaktır.

Ayçiçeği yağ oranı %40 olarak fiyatlandırılacaktır. Ürün satışı gerçekleştirildikten ve ürün teslimi yapıldıktan sonraki 5 gün içerisinde ihaleyi kazanan firma, onaylı laboratuvar belgesi ile beraber fazladan **her % 1** yağ oranı artışı için **30 Kuruş/kg** ilave olacak şekilde Müdürlüğümüz Döner Sermaye İşletmesi hesabına yatıracaktır.

AVANS VERİLMESİ VE ŞARTLARI

Madde 13- Herhangi bir avans ödemesi yapılmayacaktır.

FİYAT FARKI

Madde 14- Alıcı gerek esas taahhüt süresi içinde, gerekse mücbir sebeplerden dolayı uzatılan süre içinde taahhüdün tamamen ifasına kadar vergi artışları veya yeni vergi ve resimler konulması veya fiyatların yükselmesi ya da eksilmesi, taşıma ve işçi ücretlerinin artması vs. sebeplere dayanarak fazla yağlık ayçiçeği verilmesi, fiyat indirimi veya süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

SÜRE UZATIMI VERİLECEK HALLER VE ŞARTLAR

Madde 15- İşin bitim veya teslim tarihinin uzatılmasını gerektiren mücbir sebepler aşağıda belirtilmiştir. Bu mücbir sebeplerle sürenin uzatılabilmesi için müteahhidin atfı mümkün bir kusurunun bulunmaması ve mücbir sebebin iş üzerinde geciktirmeye etkili olması ve mahiyetine göre bu sebepleri müteahhidin ortadan kaldırmaya gücü yetmemiş bulunması icap ettiği gibi idarenin sebep olduğu haller dışında mücbir sebep vukuundan itibaren 10 gün içinde müteahhidin idareye yazılı olarak haber vermek suretiyle yetkili makamlarca usulüne göre tanzim edilmiş belgelerle mücbir sebebin vuruğunu ispat etmesi lazımdır.

- İdarenin sebebiyet verdiği haller,
- Olağanüstü tabiat olaylarından veya hasar neticesinden işte bir gerileme veya gecikme olması,
- Kanuni grev vukuu bulunması,
- Bulaşıcı hastalık vukuu bulunması,
- Kısmi veya genel seferberlik ilan edilmesi,

PAZARLIK USULÜNÜN UYGULANMASI

Madde 16- Kurumumuzun satacağı yağlık ayçiçeği ürünü için tek parti olmak üzere; ihaleye bizzat katılan kişi yada firma temsilcileri açık teklif usulüne göre yapılan satışlarda olduğu gibi isteklilerin satış komisyonları önünde tekliflerini sözlü veya yazılı olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır. Ancak istekliler ilanda belirtilen satış saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 8213 sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliğinin 63. madde hükmü gereğince tekliflerini vermek üzere bizzat satış saatinde Müdürlüğümüz toplantı salonunda satış komisyonunun önünde hazır bulacaklardır. Bunun yanında Müdürlüğümüzün resmi mailine ya da posta adresine gönderilen teklifler değerlendirmeye alınacak olup hazırda bulunan isteklilerden ve diğer yollarla gelen teklifler arasında en yüksek bedeli teklif edenin satış işi üzerine kalacaktır.

İDARENİN YETKİSİ

Madde 17- İdare, satış işini yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

ZAM VE İNDİRİM TEKLİFLERİ

Madde 18- Teklifler verildikten sonra 8213 sayılı yönetmelikte yazılı haller dışında zam veya indirim teklifleri kabul edilmez.

SATIŞIN ONAYI

Madde 19- Satış komisyonları tarafından alınan satış kararları, karar tarihinden itibaren en geç 10 (on) iş günü içinde ita amirince onaylanır ve iptal edilir.

İta amirince onaylanan satış kararı, onaylandığı günden itibaren en geç 5 (beş) iş günü içinde, üzerine satış yapılana veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilecek veya iadeli taahhütlü mektupla tebliğat adresine postalanacaktır. Mektubun tebliğ tarihinin bilinmemesi veya tebliğin postaya verilmesini takip eden 7. günden sonra yapılması veya hiç yapılmaması hallerinde, mektubun postaya verilmesini takip eden 7. Gün kararın istekliye tebliğ tarihi olarak sayılacaktır.

İhale kararının ita amirince iptal edilmesi halinde, durum istekliye yukarıdaki gibi bildirilecektir.

İSTEKLİNİN YETKİSİ

Madde 20- İstekli, teklif verdikten sonra tekliften geri dönemez. Ancak 8213 sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliğinin 50. Maddesinde yazılı süre içinde idare sözleşme yapılması hususunda kendine düşen görevleri yapmadığı takdirde, alıcı, sürenin bitmesinden itibaren 15 gün içinde, 10 gün müddetli bir noter ihbarnamesiyle bildirmek şartı ile taahhüdünden vazgeçebilir. Bu takdirde teminatı geri verilir ve satışa girmek için yaptığı masrafları istemeye hak kazanır.

SÖZLEŞME

Madde 21- Satış karar tarihinden itibaren 10 (on) gün İta amirince onaylanan satış kararının, 8213 sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliğinin 63. madde esaslarına göre yapılır.

TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI

Madde 22- Sözleşme yapıldıktan sonra 8213 sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliğinin ilgili hükümleri dışında alıcının taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi üzerine idarenin en az 10 (on) gün süreli ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ayrıca 2886 sayılı Kanununun 84. Maddesi uygulanır.

SÖZLEŞMENİN VE ALACAĞIN DEVRİ

Madde 23- Onay makamının yazılı izni olmadan satış üzerine kalan sözleşmeyi ve alacağını (malını) bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin ve alacağının devrine müsaade edildiği takdirde devir ve alacaklarda ilk satışıdaki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması takdirde sözleşme bozulur.

YASAKLAR VE CEZALAR

Madde 24- Satış işlemlerinde;

- Hile, desise, vait, tehdit, nüfuz kullanma ve çıkar sağlama suretiyle veya başka yollarla satışa ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek,
- Açık Teklif Usulü ve pazarlık usulü ile yapılan satışlarda isteklileri tereddüte düşürecek veya rekabeti kırarak söz söylemek veya istekliler arasında anlaşmaya çağırma ima edecek İşaret ve davranışlarda bulunmak veya satışın doğruluğunu bozacak biçimde görüşme ve tartışma yapmak,
- Satış işlemlerinin işlemlerinde sahte belge veya sahte teminat kullanmak veya kullanmaya teşebbüs etmek,
- Taahhüdünü kötü niyetle yerine getirmemek,
- İşin yapılması veya teslimi sırasında hileli malzeme, araç veya usuller kullanmak. Yasak olup bu yasaklara uymayanlar hakkında 2886 Sayılı Kanununun 84. ve 85. Maddelerindeki hükümlere göre işlemler yapılır.
- Alıcının temin ettiği nakliye araçları ve çalıştırılan personellerin sosyal güvenlik, iş sağlığı ve güvenliği kapsamında, karayollarında yük taşıma ile alakalı tüm maddi ve hukuki sorumluluklar alıcıya ait olup mahsul kantarda teslim edildiği andan itibaren kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

İHTİLAFLARIN ÇÖZÜM ŞEKLİ

Madde 25- Bu şartnamenin ve yapılacak sözleşmenin uygulanmasından doğabilecek ihtilaflar idarenin bulunduğu Sakarya Mahkemelerinde ve 8213 sayılı Döner Sermaye Yönetmeliğinin hükümleri dairesinde çözümlenir.

Bu şartname 25 maddeden ve 4 sayfadan ibaret olup satışa iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile kabul etmiş sayılırlar

09/10/2024

**SATIŞ
KOMİSYONU BAŞKAN**