

2023-2024 ÜRETİM SEZONU TOHURLUK ARPA ÜRETİM SÖZLEŞMESİ

Madde 1: AMAÇ

Bu sözleşmenin amacı; Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Tarımsal Araştırmalar ve Politikalar Genel Müdürlüğü bünyesinde faaliyetlerini yürüten Bandırma Koyunculuk Araştırma Enstitüsü ve özel sektör işbirliğiyle tescilli çeşitlerin üretim hakkına sahip gerçek veya özel hukuk tüzel kişilikler adına İdaremizce belirlenecek iş takvimine göre sözleşmeli üretim modeliyle tohumluk hububat üretmek ve üretime ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Madde 2: KAPSAM

Bu sözleşme; kamu ve özel sektör iş birliği ile gerçekleştirilen tohumluk hububatın üretiminde sözleşmeli üretime konu olan ürünün cinsi, ekilecek çeşitlerin çeşit, sınıf ve kademelerinin belirlenmesi, üretim planlaması, üretim sürecinin yürütülmesi, ürünün hasadı, nakliyesi, ürününün fiyatı ve fiyatlandırma yöntemi gibi hususları içeren bilgileri kapsar.

Madde 3: DAYANAK

Mülga Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'nca 26 Nisan 2008 tarih ve 26858 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "*Sözleşmeli Üretim İle İlgili Usul ve Esasları hakkındaki Yönetmelik*" ile Mülga Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'nca 05 Eylül 2014 tarih ve 29110 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan "*Sözleşmeli Üretim İle İlgili Usul ve Esasları hakkındaki Yönetmelikte değişiklik yapılmasına Dair Yönetmelik*" ve Mülga Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'nca 17 Ocak 2007 tarih ve 26406 sayılı ile Resmi Gazete'de yayımlanan "*Tarım ve Köyişleri Bakanlığına Bağlı Araştırma Kuruluşları ile Ortaklaşa Olarak Araştırma ve Geliştirme Projeleri Yürütecekler Arasında Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Tebliğ (2007/1).*"

Madde 4: TANIMLAR

Bu sözleşmede yer alan terimlerin tanımları aşağıda verilmiştir.

- a) Bakanlık: Tarım ve Orman Bakanlığı'nı,
- b) Genel Müdürlük: Tarımsal Araştırmalar ve Politikalar Genel Müdürlüğü'nü,
- c) Enstitü: Bandırma Koyunculuk Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü'nü,
- d) Üretim ve İşletme Bölüm Başkanlığı: Enstitü bünyesinde Bakanlık tarafından belirlenen amaç ve ilkelere uygun olarak hayvancılık, su ürünleri ile ilgili çalışmalar ve bitkisel üretim faaliyetlerini yürütmek üzere çalışmaları planlayan, yönlendiren, koordine eden ve denetleyen bölümü,
- e) İlçe Müdürlüğü: Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Bandırma İlçe Müdürlüğü taşra teşkilatını,
- f) Bitkisel Üretim Şubesi: Üretim ve İşletme Bölüm Başkanlığı bünyesinde bitkisel üretim ile ilgili her türlü faaliyeti yürüten şubeyi,

- g) Sözleşmeli üretim: Üretici ve alıcı arasında karşılıklı menfaat esaslarına dayalı yazılı akitlerle yürütülen tarımsal üretim şeklini,
- h) Üretici: Koyunculuk Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü'nü,
- i) Alıcı: Tescilli çeşitlerin üretim hakkına sahip ve adına kamu veya özel kuruluşlara tohumluk üretimi yaptıran gerçek veya tüzel kişilikleri,
- j) Ürün deseni: Üretimi yapılacak hububatın cinsi, çeşit ve kademesini içeren bilgiyi,
- k) Tescilli çeşit: Yurt içinde veya yurt dışında ıslah edilen veya bulunan ve geliştirilen bitki çeşitlerinin farklı, yeknesak ve durulmuş olduğunun ve/veya biyolojik ve teknolojik özellikleri ile hastalık ve zararlılara dayanıklılığının ve tarımsal değerlerinin tespit edilerek kütüğe kaydedilen çeşitleri,
- l) Çeşit sınıfı: Tohumluğun elit, orijinal veya sertifikalı sınıflardan hangisine dahil olduğunu,
- m) Çeşit kademesi: Orijinal ve sertifikalı sınıflardaki tohumlukların çoğaltım yıl sayısına göre verilen sınıfı,
- n) Çeşit temizliği: Üretimi yapılması istenen cins ve tür dışındaki tip dışı bitkilerin, çeşit karışıklığına yol açmaması için tarladan uzaklaştırılarak temizlenmesini,
- o) Milli Çeşit Listesi: Bakanlığımız Tohum Tescil Sertifikasyon Merkez Müdürlüğü tarafından yayınlanan, tarla bitkisi türlerine ait üretilme izni olan çeşitlerin kayıtlı olduğu listeyi,
- p) Tohum Yetiştiricileri Alt Birliği: 31.10.2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5553 sayılı Tohumculuk Kanunu'na göre kurulan tohum yetiştiricilerinin bağlı bulunduğu birliği,
- q) Yetiştirici Belgesi: Tohum Yetiştiricileri Alt Birliği tarafından tohumluk üretme yetkisine sahip gerçek veya tüzel kişilikleri,
- r) Toprak Mahsulleri Ofisi: Tahıl üreticisini ve tüketicisini korumak ve piyasayı düzenlemek amacıyla faaliyet gösteren, 24.06.1938 tarih ve 3491 sayılı Toprak Mahsulleri Ofisi Kanunu'na göre sorumluluğu sermayesiyle sınırlı olan bir iktisadi devlet teşekkülünü,
- s) Ticaret Borsası: 5174 sayılı Odalar, Borsalar ve Birlik (TOBB) kanununun 28. Maddesine göre; yazılı esaslar çerçevesinde borsaya dahil maddelerin alım, satım ve borsada oluşan fiyatlarının tespit, tescil ve ilan işleriyle meşgul olmak üzere kurulan, kamu tüzel kişiliğine sahip kurumları,
- t) Çiftçi Kayıt Sistemi(ÇKS): ÇKS tarımsal desteklemelerin izlenebilir, denetlenebilir, raporlanabilir ve sorgulanabilirliğinin sağlanmasını; doğru ve sağlıklı

değerlendirilmelerin yapılabilmesi için çiftçi bilgilerinin merkezi bir veri tabanında toplanmasını zorunlu kılan kayıt sistemini ifade eder.

u) Ürün: Sözleşme kapsamında ekilişi yapıлып hasat edilen mahsulleri(arpa) ifade eder.

Madde 5: SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

5.1. Alıcı:

Adresi:

Telefon:

Ticaret Sicil No:

Vergi No:

5.2. Üretici: KOYUNCULUK ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜ MÜDÜRLÜĞÜ

Adresi: Doğanpınar Mahallesi Gönen Yolu Sokak 7. Km Bandırma/BALIKESİR

Telefon: 0266 738 00 80- 81

Döner Sermaye Vergi No: Bandırma 6170035399

5.3. Her iki taraf, madde 5.1 ve 5.2 de belirtilen adreslerini kanuni tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri taraflara yazılı olarak tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yansımış sayılır.

Madde 6: KONUSU

Üretici tarafından, ilgili yönetmelik ve iş bu sözleşmede ön görülen şartlara uygun olarak aşağıda alanı/alanları yazılı olan ve çiftçi kayıt sistemi belgesi ile tevsik edilen alanlarda üretimi yapılan ve teslimi gerçekleşen ürünün alıcı tarafından satın alınması.

Madde 7: ÜRETİM ALANI VE TOHURLUK TEMİNİ İLE İLGİLİ DETAYLAR

7.1. Sözleşme konusu ekim yapılacak alan; arpa tohumluğu üretimi için yaklaşık ($\pm\%10$) 2423 dekar alanı kapsamakta olup; arpa alanları iş bu sözleşme dâhilindedir. Tohumluk arpa ekilecek parseller ve ürün bazında ekim alanları üreticinin belirlediği parsel ve alanlar olacaktır. Ekilecek tohumluk hububatın tür ve çeşitlerinin iklim istekleri, toprak istekleri, hastalık toleransları, yatma eğilimleri, suya dayanımları ile ekilecek olan parsellerde geçmiş yıllarda ekilen mahsuller değerlendirilerek ekim yapılacak, parsellerin tohumluk üretimi için uygunluğu alıcı sorumluluğundadır. Alıcı, üretim planını ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yapmak zorunda olup; tüm mali ve hukuki sorumluluk alıcıya aittir. Tür, cins, çeşit ve kademeye göre yapılacak olan “üretim planı” alıcı yetkilisi ile üretici arasında sağlanacak mutabakat tutanağı ile tespit edilecektir. Tanzim edilen mutabakat tutanağı ile üretim planının uygunluğu ve üretimi yapılacak çeşitlerin bölge koşullarına

uygun olduğu alıcı tarafından beyan, taahhüt ve kabul edilmiş sayılacaktır. Taahhütte bulunulan çeşitlerin bölge koşullarına uygunsuzluğunun tespit edilmesi durumunda oluşacak zararı alıcı karşılamak zorundadır.

7.2. Üretimi yapılacak çeşitlerin alıcı adına “Milli Çeşit Listesi”ne kayıtlı olması ya da alıcının üretme yetkisi olduğunun belgelendirmesi gerekmektedir.

7.3. İş bu sözleşmenin 7.1. maddesi gereğince mutabakat sonucu belirlenen üretim planlamasına göre çeşit, sınıf ve kademelerde ekilecek tohum miktarları alıcıdan talep edilir. Alıcının, tohumlukların temini aşamasında çeşit, kademe ve miktarlarında değişiklik talebinde bulunması halinde, söz konusu değişiklik talebini üreticiye resmi yazı ile bildirilecektir. Resmi yazı ile yapılmayan başvurular üretici tarafından dikkatte alınmayacaktır. Değişiklik talebinin planlanan ekim tarihinden 7 gün önce yapılması ve üretici tarafından uygun görülmesi halinde sadece kademe yükseltme veya düşürmeye gidilebilecektir. Ancak değişikliğe gidilen tohumluklar ile ilgili alıcıya üretici tarafından yapılacak ödeme düşük kademe için belirlenen fiyat üzerinden yapılacaktır. Tohumlukların üreticiye nakliyesi esnasında yırtılmış, yıpranmış veya zarar görmüş ambalajlardaki tohumluklar kesinlikle teslim alınmayacaktır. Üretim planındaki tohumluk çeşitlerinin, belirlenen parsellerin ekimini tamamlayacak miktarda tohumun alıcı tarafından temin edilmesi zorunludur. Tohumlukların lojistikle alakalı mali ve hukuki tüm yükümlülüklerden alıcı sorumlu olacaktır.

7.4. Üretici tarafından belirlenen üretim planlamasından sonra alıcı ile varılan mutabakata istinaden, teslim edilen tohumlukların ekimi sonrasında, üründe görülen tip dışı bitkilerin temizliği esnasında oluşacak ürün kaybı ve zararlar alıcı tarafından karşılanacaktır. Tip dışı temizliği yapılırken oluşacak zararın % 2'nin üzerinde olması durumunda alıcı firma ekim normunda oluşan zarar oranında, Üreticiye ödeme yapacaktır. Tip dışı temizliğinde ve tip dışı temizliği yapılırken oluşacak zarar üretici teknik personeli tarafından belirlenecek olup; bu konuda alıcının herhangi bir itirazı kabul edilmeyecektir. Yüzde olarak belirlenen zararı; hasat sonrasında oluşacak ortalama ürün verimi ve ürün teslim fiyatı üzerinden üretici'ye ödenecektir.

Madde 8: ÜRETİCİNİN HAK VE SORUMLULUKLARI

8.1. Üretici sözleşme konusu olan yaklaşık ($\pm\%10$) 2423 dekar alanda ekilen arpa mücbir sebepler (kuraklık, yüksek/düşük sıcaklık, aşırı yağış, don, sel, yangın vb. doğal afetler gibi) dışında ilgili yönetmelik ile sözleşmede yer alan şartlara ve belirlenen zamanlara uyarak yetiştirmeyi; bahse konu alanda yetiştirdiği ürünün tamamını alıcıya teslim etmeyi taahhüt eder. Ürün teslimi esnasında veya sonrasında oluşabilecek borsa tescili, stopaj vb. ödemeler alıcı sorumluluğunda olup; her türlü ödemeleri alıcı yapar.

8.2. Üretici ürünü yetiştireceği parselleri Çiftçi Kayıt Sistemi'ne kayıtlarını yaptırmak veya güncellemekle sorumludur.

8.3. Üretici Tohum Yetiştiricileri Alt Birliğine üye olmayı ve Yetiştirici Belgesini alıcıya vermeyi kabul ve taahhüt eder. Ancak gerekli belge ve aidat ücretlerini alıcı öder.

8.4. Sözleşmeli üretim ile ilgili usul esaslar hakkında yönetmeliğin 5. maddesi 4. fıkrasının g bendine “Don, kuraklık, deprem, sel, fırtına, hortum, aşırı sıcaklık gibi doğal afetlerin ilgili resmi mercilerden alınacak raporlar ile belgelendirilmesi halinde; alıcının üreticiden tazminat talep edemeyeceği; ancak alıcı ve üreticinin uğramış olduğu zararın tazmini konusunun taraflarca karşılıklı mutabakat çerçevesinde sözleşmede açıkça belirtileceği; ayrıca hastalık, zararlı ve salgınların sözleşme ekinde yer alabilecek olan teknik şartname kapsamında alıcı ve üreticinin karşılıklı mutabakatı çerçevesinde değerlendirileceğine” göre herhangi olumsuz tarımsal koşulların oluşması durumunda, üreticinin karşılıklı mutabakat sonucunda teslim edeceği ürün miktarı değişiklik gösterebilir. Teslim edilecek ürünler ticari değerini etkileyecek şekilde hatalı, bozuk, hileli hastalıklı ve zararlılara bulaşık, başka ürünlerle karışık ve şekli bozuk olmayacaktır. Çevresel faktörler ve bitki hastalık, zararlı ve yabancı otlar sebebiyle oluşabilecek bozukluklardan üretici sorumlu olmayacaktır. Bu konularda alınacak önlemlerle alakalı teknik desteği alıcı sağlamakla yükümlüdür. Bu konuda taraflar arasında ihtilaf çıkması halinde Tarım ve Orman İl/İlçe Müdürlüklerinden istenecek teknik elemanların görüş ve raporları esas alınacaktır.

Hasada başlamadan önce arazi koşullarında rastgele seçilecek başaklardan alınan tanelerin nem oranı %14' den fazla olamaz. Başaklardaki nem oranı % 14'ün altında olduğunda hasat durdurulamaz.

8.5. Üretilen tohumluk arpanın teslimi işletme kantarında tutanak ve ekindeki kantar fişi ile birlikte yapıp teslim edilen ürün hiçbir şekilde iade alınmayacaktır.

Ürünün yüklenip taşınması sırasında karayollarının tır ve kamyonlar için belirlemiş olduğu gabari, ağırlık ve yük taşıma vb. dâhil tüm yasal ve mali sorumluluk alıcıya aittir. Alıcı nakliye araçlarına yüklenen ürünlerin tonajını takip etmek zorunda olup; tonaj aşımında oluşacak tüm mali ve hukuki sorumluluk alıcıya aittir.

8.6. Hasat edilen ürün miktarının teslim edilememesi veya alıcı firmanın malı teslim almaması halinde taraflar her türlü hukuki tazminat hakkını saklı tutarlar. Alıcı hasadı aksatmayacak şekilde kendisinin temin ettiği nakliye araçlarını hasat esnasında tarlada hazır bulundurmak zorundadır. Nakliye araçlarının alıcı tarafından hazır bulundurulmadığı durumlarda oluşacak zarar alıcı tarafından karşılanacaktır.

8.7. Sözleşmeli Tohumluğun Satış Fiyatının Ticaret Borsalarındaki Fiyatlara Göre Belirlenmesi:

Bandırma, Balıkesir, Karacabey, Edirne Ticaret Borsalarında 20 Haziran 2024 ile 20 Temmuz 2024 tarihleri arasında oluşan fiyatların Beyaz 1. grup Arpa ürünlerinin borsalar tarafından açıklanan brüt fiyatların ağırlıklı ortalamalarının aritmetik ortalaması alınarak hesaplanıp belirlenen fiyat üzerine %..... prim ekleyerek belirleyecektir.

Borsaya göre fiyat hesaplaması yapılırken; dört ticaret borsasının ayrı ayrı ağırlıklı ortalamaları alınarak elde edilen alım fiyatlarının aritmetik ortalaması satış fiyatı olarak kabul edilecektir. Ayrıca belirtilen tarihler arasında ilgili ticaret borsasında herhangi bir işlem yapılmamış ise hesaplama dahil edilmeyecektir. Hesaplama yapılırken aşağıdaki formüllerden yararlanılacaktır. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) resmi internet sayfasındaki ürünlere göre ilgili tarihler seçilerek geçmiş fiyat sorgulaması yapılacak ve sorgulama sonucu ekranda görülen işlem miktarları ve brüt fiyatlar hesaplamalarda kullanılacaktır. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) resmi internet sayfasındaki ürünlere göre ilgili tarihler seçilerek geçmiş fiyat sorgulaması yapılacak ve sorgulama sonucu ekranda görülen fiyatlar üzerinden hesaplama yapılacak olup; herhangi bir kesinti(Borsa kesintisi v.b.) için düşünülmemiştir. Hesaplamalarda elde edilen sayılarda virgülden sonra en fazla 3 basamak dikkate alınacak olup; birler basamağındaki rakam 5'ten büyük ise yukarıya, 5'ten küçük ise aşağıya yuvarlanacaktır.

T. B. Ağırlıklı Ortalama Satış Fiyatı (TL/Kg)

$$= \frac{T. B. \text{ Ürün İşlem Miktarı (Kg)} \times T. B. \text{ İşlem yapılan Ürün Ortalama Alım Fiyatı (TL/Kg)}}{\text{Toplam İşlem Miktarı (Kg)}}$$

T. B. 'a göre satış fiyatı (TL/Kg)

$$= \frac{BTB \text{ Ağırlıklı Ort. Ürün Satış Fiyatı (TL/Kg)} + ETB \text{ Ağırlıklı Ort. Ürün Satış Fiyatı} + KTB \text{ Ağırlıklı Ort. Ürün Satış Fiyatı (TL/Kg)} + Ba. TB \text{ Ağırlıklı Ort. Ürün Satış Fiyatı (TL/Kg)}}{\text{Ticaret Borsası Sayısı (adet)}}$$

Kısaltmalar : T.B. : Ticaret Borsası, BTB : Bandırma Ticaret Borsası, ETB : Edirne Ticaret Borsası, KTB : Karacabey Ticaret Borsası, Ba. TB : Balıkesir Ticaret Borsası

8.8. Sözleşmeli Tohumluğun Satış Fiyatının Toprak Mahsulleri Ofisinin Açıkladığı Fiyata Göre Belirlenmesi:

TMO'nun açıkladığı 1. Grup arpa (2111 alım kodlu) en yüksek alım fiyatları üzerine %..... prim ekleyerek belirleyecektir. TMO'nun yayınladığı fiyatlar üzerinden hesaplama yapılacak olup; herhangi bir kesinti(Borsa kesintisi v.b.) için düşünülmemiştir. Hesaplamalardan elde edilen sayılarda virgülden sonra en fazla 3 basamak dikkate alınacak olup; birler basamağındaki rakam 5'ten büyük ise yukarıya, 5'ten küçük ise aşağıya yuvarlanacaktır.

8.9. Üretici, ürettiği tohumluğun satış fiyatını iş bu sözleşmenin 8.7 ve 8.8. maddelerine göre arpa ayrı ayrı hesaplayarak belirler. Yapılan hesaplamalar sonucunda belirlenen fiyatlar karşılaştırılarak yüksek olan fiyat üzerinden ürün teslimi gerçekleştirilir.

8.10. Alıcının, ürün teslimi esnasında teminat miktarını aşan tutarı, ürünü teslim almadan önce yatırması gerekmektedir. Alıcı, teminat tutarını nakit olarak yatırmayıp; teminat mektubu vermesi halinde, teminat mektubu tutarını son ürün teslim tarihinden itibaren 30 gün içinde ödemeyi kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder. Alıcı eğer teminat tutarını nakit olarak yatırdı ise yatırılan teminat, ürün bedeli olarak yatırılmış sayılarak işlem yapılır.

8.11. TMO'nun arpa için alım taban fiyatı açıklamaması durumunda, Bandırma, Balıkesir, Karacabey ve Edirne Ticaret Borsalarında 20 Haziran 2024 ile 20 Temmuz 2024 tarihleri arasında oluşan 1. Grup Arpa fiyatlarının ağırlıklı ortalama ürün satış fiyatına en az %..... prim ilave edilerek satış fiyatı belirlenecektir. Hesaplama ve ödemede iş bu sözleşmenin 8.9. maddesinde belirtildiği şekilde yapılacaktır.

8.12. Üretici, üretim faaliyetlerinin başlangıcından ürünün teslimine kadar olan dönemlerde üretim ile ilgili hazırlığı kendisi yapar ve üretimin her evresinde gerekli olacak (gübre, mazot, zirai ilaç vs. gibi) ana madde, yardımcı madde, malzeme ve teçhizat gibi girdileri kendi temin ve tedarik eder. Alıcı, üretimin her evresinde teknik destek vermek zorundadır. Teknik eksiklik ve hata nedeniyle ürünlerde oluşacak kusurlardan alıcı sorumlu olup; ürünün tamamını teslim almak zorundadır. Alıcı, teslim aldığı ürünü iş bu sözleşmenin 8.9. maddesine göre belirlenen fiyatı ile bu fiyatın üzerine eklenecek karar pulu, diğer vergi ve diğer masrafları ödemeyi kabul, taahhüt ve beyan eder.

Madde 9: ALICININ HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

9.1. Alıcı, kendisine teslim edilen ürünlerin bedelinin tespitini 8.9. numaralı maddede belirtilen şartlarda birim fiyatının belirlenmesine müteakip 8.10 maddesinde yer alan ödeme planı çerçevesinde ödemeyi kabul, taahhüt ve beyan eder.

9.2. Çeşit temizliği yapılması gereken parsel/ parsellerde işçi temini ve ödemesi başta olmak üzere tüm sorumluluk alıcıya aittir. Çeşit temizliğinin sağlıklı yapılmaması veya herhangi bir sebepten dolayı tip dışı bitki yüzünden tohumluk kontrolünden geçemeyen ürünler, alıcıya teslim edilir ve ödemesi iş bu sözleşmenin 8.9. maddesinde belirtilen şekilde alıcıdan tahsil edilir.

9.3. Alıcı ürünün kalite kontrolü için masrafı kendisine ait olmak üzere her zaman numune alabilir, üretim yerlerini üretimin her safhasında kontrol edebilir.

Alıcı, üretim planlaması yapıldıktan sonra ürün teslimine kadar tüm aşamaları görevlendireceği personel ile takip ve kontrol etmek zorundadır. Tohumların Enstitü'ye sevk

edilmesi, Enstitüsü depolarına indirilmesi, Enstitü depolarından araziye sevk edilmesi, ekilmesi ve hasat tamamlanana kadar tüm aşamaları titizlikle kontrol etmek zorundadır. Alıcı, hatalı ekiliş veya herhangi bir sebeple ürünün bir kısmını ya da tamamını almayacağını beyan edemez.

Tohumluklar ekilirken tespit edilemeyip dikkatten kaçan tüm karışıklık istenmeyen tür, çeşit ve diğer mahsul tohumlarının olması durumu üreticiyi bağlamayıp; tüm mali ve hukuki sorumluluk alıcıya aittir. Ekim esnasında tohumların yabancı madde vb. ile karışık olması durumunda alıcı yetkilisinin “bu durum firma açısından sorun teşkil etmez ekilmesinde sakınca yoktur” beyanında bulunması halinde tutanak tanzim edilerek ekime devam edilebilir. Böyle bir durumda oluşacak zararlar, tüm mali ve tüm hukuki sorumluluklar alıcıya aittir. Alıcı nakliye giderlerini üstlenmeyi, gerekli araçları temin ederek ürünün tamamını iş bu sözleşmenin 8.9. maddesinde belirtilen fiyat üzerinden almayı beyan, taahhüt ve kabul eder. Nakliye yapan araçlar ve şoförleri ile ilgili tüm mali ve hukuki sorumluluk alıcıya ait olup araçlar üreticinin belirleyeceği tüm kurallara uymak zorundadır. Alıcının temin ettiği nakliye araçları sebebiyle oluşacak her türlü zarar-zıyan alıcı tarafından karşılanacaktır. Nakliye araçları ve nakliye araçlarına ürünün yüklenmesi aşamasında ürünlerde oluşacak karışıklıklar alıcının sorumluluğundadır.

9.4. Alıcı, en geç 15 Haziran 2024 tarihinde ürün bedellerine karşılık 25.000.000,00 TL(yirmi beş milyon TL) nakit veya en erken 25 Eylül 2024 vade tarihli, T.C. bankalarından alınacak teminat mektubunu üreticiye teslim etmeyi kabul ve taahhüt eder. Ürün bedelinin teminat tutarına ulaşması durumunda sevk işlemleri durdurulur ve alıcı teminatı aşan kısım kadar ürün tutarını avans niteliğinde ödeme yapmayı kabul ve taahhüt eder. Ürün tutarının teminat bedelini aşması durumunda ödenecek para miktarı hububat tohumluk sözleşmesinin 8.7 maddesini göre hesaplanan borsa fiyatları oluşmuş ise borsa fiyatı üzerine prim ve diğer masraflar eklenerek; borsa fiyatları oluşmamış ise sözleşmenin 8.8. maddesinde belirtilen TMO'nun açıkladığı fiyat üzerine prim, diğer masraf ve vergiler eklenerek hesaplanır. Nihai mahsuplaşma iş bu sözleşmenin 8.9. maddesinde belirtildiği şekilde yapılacaktır.

9.5. Alıcı ekimi yapılacak arpa tohumlarını ekim zamanı başlamadan üreticiye teslim edecektir. Teslimde üreticinin kantar fişleri esas alınacaktır. Tohumlara ait bedellerin ödemesi hasat sonunda ürün tesliminin bitiminden en erken bir ay sonra yapılacak olup; alıcı tarafından herhangi bir vade farkı işletilmeyecektir. Alıcı tarafından teslim edilen tohumluk miktarı kadar ödeme yapılacaktır. Üretici tarafından uygun görülmeyp iade talebi oluşturulan tohumların bedeli ödenmeyecektir.

9.6. Üretici arazilerinde ekimi yapılacak olan tohumların bedelleri aynı sınıf ve kademedeki sertifikalı tohumluk üretimleri için Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü tarafından belirlenen ilaçlı tür tohumluk satış fiyatlarını geçmeyecektir.

9.7. Tohum dışında girdi teminine yönelik diğer sözleşmeler, krediler, taahhütler vb. uygulamalar bu sözleşme kapsamı dışındadır.

9.8. Üretici tarafından sipariş edilen tohumların ekime başlamadan 2 gün önce alıcı tarafından tedarik edilmesi zorunludur. Tedarik edilmeyen tohumların ekilemediği parsellerde oluşan zarar alıcı tarafından karşılanacaktır. Ekim yapılırken alıcı tarafından gönderilen tohumlarda görülen yabancı madde ve diğer mahsul tohumların kırık olması vb. olumsuz durumlar tespit edildiğinde ekim durdurulacaktır. Alıcıdan ivedilikle temiz ve sağlıklı tohum tedarik etmesi istenecektir. Alıcı tohum tedarikliğini 2 gün içinde gerçekleştiremez ise ekimi gerçekleştirilemeyen parsellerde oluşacak zarar alıcı tarafından karşılanacaktır. Alıcı ekim planı dışında bir tür ve cinsten ekim yapmayı teklif edemez. Karışık olduğu tespit edilen tohumluklar alıcıya iade edilir ve iade edilen tohumlar için herhangi bir ödeme yapılmaz.

9.9. Alıcının ekimi yapılacak tohumların tamamını ya da bir kısmını tedarik etmemesi durumunda ekimi gerçekleştirilemeyecek parsellerdeki zararı hasat sonrasında oluşan ortalama verim ve iş bu sözleşmenin 8.9. maddesinde belirlenen fiyat üzerinden hesaplanarak alıcıdan tahsil edilir. Alıcı tohumluk hububat üretimi için üretici ile sözleşmeyi imzalandıktan sonra taahhüt ettiği tohumların tamamını tedarik etmemesi durumunda ekimi yapılamayıp boş kalan parsel alanlarında oluşacak zararlar hasat sonrasında Bandırma İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün o yıl için belirlediği ortalama verim ve iş bu sözleşmenin 8.9. maddesinde göre belirlenen fiyatlar ile ürün bazında ayrı ayrı hesaplanarak oluşan tutarların toplamı alıcıdan tahsil edilecek ve bahsi geçen alanlar sözleşme dışı bırakılmış sayılacaktır. Sözleşme kapsamında olmasına rağmen alıcı sebebiyle ekimi gerçekleştirilemeyip boş kalan alanların kullanım tasarrufu üreticiye aittir.

Madde 10: ÜRÜN TESLİMİ

Alıcı ürünü arazide kendi tedarik ettiği nakliye araçlarına yükler ve üretici kantarından teslim alır. Yapılan işlemlerde üretici kantar fişi geçerli olacaktır. Hasat esnasında biçerdöverlerin ürünü çeperli, kirli, topraklı vb. uygun olmayan şekilde hasat etmesi durumu oluştuğunda anında üreticiye bildirilmesi gerekmektedir. Bildirilmediği takdirde bu durum alıcının sorumluluğundadır. Alıcı hasat edilen ürünü tır veya kamyonlara yükledikten sonra teslim almış sayılır. Teslim edilen ürün hiçbir şekilde iade alınmaz.

Üretici; ilgili yönetmelik ve sözleşme şartlarına göre ürettiği ürünü madde 8.4 de belirtilen % 14 nem oranının altına düştüğünde hasada başlar. Alıcı hasat için tedarik ettiği nakliye araçlarını arazide hazır bulunduracak ve biçerdöverden ürünü yükleyecektir. Yükleme tamamlanan araçlar üretici kantarında tartılarak alıcıya tutanak ile teslim edilecektir. Ürünün tesliminden sonraki mali ve hukuki sorumlulukların tamamı alıcıya aittir.

Madde 11: SÖZLEŞMENİN SÜRESİ VE FESHİ

İş bu sözleşme tarafların imzası ile yürürlüğe girer ve süresi 2023-2024 üretim sezonuna aittir. Sözleşme geçerliliği bir yıl olup (bir üretim sezonu) üretim yılı sonunda geçerliliğini kaybeder. Üretim yılının tamamlanması üretim sezonu içindeki mali ve hukuki sorumlulukların yerine getirilmemesi için bir gerekçe olarak kabul edilemez. Taraflar sorumluluklarını yerine getirmek zorundadır.

Madde 12: BU SÖZLEŞMEDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA

Sözleşmeli üretimle ilgili diğer hususlarda, yürürlükteki yönetmelik hükümleri uygulanacaktır. Söz konusu yönetmelik kapsamında düzenlenmesi gereken Teknik Şartname gerekli görülmesi durumunda alıcı ve satıcı arasında ayrıca düzenlenecektir.

Madde 13: İHTİLAFLAR

İş bu sözleşmenin uygulanmasından doğacak ihtilafların hal mercii Koyunculuk Araştırma Enstitüsü' nün bulunduğu Bandırma İcra Daireleri ve Bandırma Mahkemeleridir.

İş bu sözleşme 13 madde ve 10 sayfadan oluşmuştur. Tarafların serbest iradeleri ile okunup içeriği anlaşılacakla taraflarca/...../2023 tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imzalanarak yürürlüğe girmiştir.

ÜRETİCİ

ALICI