

İLAN-1

**T.C.
TARIM ve ORMAN BAKANLIĞI
İncir Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü
Döner Sermaye İşletmesi**

Bahçe Yeri	Meyve Cinsi	Tahmini Miktar (Kg)	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi
Efeler İlçesi Umurlu Mahallesi	Yaş İncir	23.750	760.000,00	22.800,00	27.06.2025 Cuma Saat:10.00

Yukarıda cinsi ve miktarı ile tahmini bedeli, geçici teminatı, yazılı yaş incir meyvelerinin satışı, ihale tarih ve saatleri içinde 8213 sayılı yönetmeliğin 29/c maddesine istinaden İncir Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü İdare Binasında açık artırma usulü ile ihale yapılacaktır. Bu işe ait şartname, İncir Araştırma Enstitüsü Müdürlüğünün <https://arastirma.tarimorman.gov.tr/incir> web adresinde görülebilir ve Müdürlükten ücretsiz olarak temin edilebilir.

İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- 1- Geçici teminat mektubu veya saymanlığa yatırıldığına dair geçici teminat makbuzu
- 2- İstekliler adına vekâleten katılıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri
- 3- İkametgâh belgesi
- 4- T.C.Kimlik Fotokopisi

Telgrafla yapılan müracaatlar ve postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İLAN OLUNUR

İLETİŞİM: İNCİR ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜ MÜDÜRLÜĞÜ

Erbeyli Mahallesi PK :10 09600 Telefon (0 256) 5811123 Faks (0 256) 5811124

E-Posta : incir@tarimorman.gov.tr Web : <https://arastirma.tarimorman.gov.tr/incir>

T.C.
TARIM ve ORMAN BAKANLIĞI
İncir Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü
Döner Sermaye İşletmesi

**İNCİR ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜNÜN AYDIN İLİ UMURLU MAHALLESİNDE
BULUNAN BAHÇESİNDEKİ YAŞ İNCİRLERİN SATIŞ ŞARTNAMESİDİR.**

İHALENİN KONUSU – ŞEKLİ VE İŞİN NİTELİĞİ NEV’İ VE MİKTARI

MADDE 1 – Müdürlüğümüz Aydın ili **Umurlu** Mahallesindeki bahçesinde bulunan yaş incir meyvelerinin satışı yapılacaktır. Erkek birey parselleri HARIÇTIR.

MADDE 2 – İhalenin söz konusu olduğu Müdürlüğümüz **Umurlu** bahçesinde bulunan sofralık incir koleksiyon bahçesinde, Müdürlüğümüz Araştırmacıları tarafından AR-GE çalışmalarında kullanılmak üzere; yaklaşık 300 Kg yaş incir meyvesi satışa dahil değildir. İhale konusu bahçenin derinkuyu ve sulama sistemi mevcuttur.

Yüklenici sulama talebinde bulunduğu takdirde;

Sulama yüklenici tarafından yapılacaktır. Ağustos, Eylül ve Ekim 2025 aylarında derin kuyu elektrik faturaları yüklenici tarafından ödenecektir.

İHALENİN NEREDE HANGİ TARİH VE SAATTE YAPILACAĞI

MADDE 3 – İhale **27.06.2025 Cuma günü saat 10:00’da** İncir Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü toplantı salonunda “Açık Artırma Usulü” ile yapılacaktır.

TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNAT

MADDE 4 – a) Yaş incir meyvesi için tahmin edilen bedel aşağıya çıkarılmıştır.

BAHÇE YERİ	CİNSİ	TAHMİNİ MİKTARI	TUTARI
Umurlu	Yaş İncir	23.750 Kg	760.000,00 TL (KDV Hariç)

- b) Yaş incir için geçici teminat, tahmini bedelin % 3 (Yüzde üç) nispetinde olan 22.800,00 TL’dir.
c) Kesin teminatlar ihalenin kesinleşmesinden sonraki miktarın % 6 (yüzde altı) sı nispetinde alınır.
d) İhale artırım tutarı en az 2.000,00 TL olacaktır.

TEMİNAT OLARAK KABUL EDİLECEK DEĞERLER

MADDE 5- Teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıdadır.

- 1-Tedavüldeki Türk Parası
- 2-Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığınca belirtilen bankaların verecekleri 2025 yılına ait süresiz teminat mektupları.
- 3-Devlet Tahvilleri ve hazine kefaletine haiz tahviller.
- 4- Banka teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından saymanlığa yatırılması zorunlu olup, bunlar komisyonlarca teslim alınamaz ve üzerine ihale yapılanların teminat mektupları ihaleden sonra saymanlığa teslim edilir, her ne suretle olursa olsun bu teminatlar haczedilemez ve üzerlerine ihtiyati tedbir konulamaz. İhale yapılmayanların teminatları hemen geri verilir.

İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

MADDE 6- İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

- a) İkametgah Belgesi

- b) T.C.Kimlik Fotokopisi
- c) Şartnamenin 4. madde b fıkrasında belirtilen miktarda geçici teminat vermesi.
- d) İsteklilerin ortak girişim olması halinde şartnameye uygun ortaklık sözleşmesi ve beyannamesini vermesi. (Noter Tasdikli)

KOMİSYONUN İHALEYİ YAPIP YAPMAMAKTA SERBEST OLMASI

MADDE 7- Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR

MADDE 8- 4734 Sayılı yasanın 9. Maddesinde yazılı kimseler, doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu yasağa rağmen ihaleye girmiş ve ihale yapılmış ise ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmışsa bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.

İHALE KARARININ ONAYI veya İPTAL EDİLMESİ

MADDE 9-İhale komisyonu tarafından alınan ihale kararları ihale yetkilisince karar tarihinden itibaren en geç 10 işgünü içinde onaylanır veya iptal edilir. İhale yetkilisince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

SÜRE UZATIMININ VERİLİP VERİLMEYECEĞİ

MADDE 10- İhaleye ait süre uzatımı verilmeyecektir.

İŞE BAŞLAMA VE BİTİRME TARİHİ

MADDE 11- Sözleşme tarihinde başlayıp, 17.10.2025 tarihinde biter.

TESLİM ETME, TESLİM ALMA ŞEKLİ

MADDE 12- İhale konusu yaş incir ve yaş incir bittikten sonra oluşacak hurda incirlerin her türlü işçiliği ihaleyi alan tarafından yapılacaktır. Bahçeye giriş ve çıkışlar yetkili nezaretinde olacaktır.

VERGİ RESİM VE HARÇLAR SÖZLEŞME GİDERLERİNİN KİMİN TARAFINDAN ÖDENECEĞİ

MADDE 13- İhale, sözleşme ve taahhüdün tamamının yapılmasına ait bütün giderler yükleniciye aittir. Yüklenici ihaleyi başkasına devredemez.

ÖDEME YERİ VE ŞARTLARI

MADDE 14- İhale bedelinin tamamı peşin ödenecektir.

ZARAR ZİYAN TESBİTİ VE ÖDEMESİ

MADDE 15- Bahçenin yüklenici tarafından iade teslimi sırasında yapılacak olan kontrolde; Kuruluşumuz teknik elamanları tarafından tespit edilen zararlar yüklenici tarafından, itiraza mahal kalmaksızın nakdi olarak ödenecektir.

İHTİLAFLARIN ÇÖZÜM ŞEKLİ

MADDE 16- İhtilaf halinde Aydın mahkemeleri yetkilidir.