

ALATA BAHÇE KÜLTÜRLERİ ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜ  
MÜDÜRLÜĞÜ ENTERDONATO LİMON MEYVESİ SATIŞI  
GENEL ŞARTNAMESİ

Alata Bahçe Kültürleri Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesine bağlı Üretim ve İşletme Bölümü Başkanlığınca Üretimi yapılan Enterdonato Limon Meyveleri (116/A,120,137,138,139,148,105,46,74) No' lu parsellerinde toplam 2330 adet meyve ağacı olup. Tahmini meyve toplamı: 237.000 kg.dır.

**1-İHALE GÜNÜ VE YERİ**

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun değişik 84/8213 Sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar ihale yönetmeliğine göre açık teklif İhale usulü ile satışı yapılacak olan Enterdonato Limon meyvesinin muhammen bedeli **592.500,00/ Beşyüzdoksanikibinbeşyüz TL.+KDV** dir. Satışı 28/08/2020 Cuma günü saat 14:00 de İdare binasında bulunan toplantı salonunda yapılacaktır.

**2-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI.**

İhaleye katılmak isteyen alıcılarda aşağıdaki şartlar aranır.

- a) Kanuni ikametgâhı ve açık iş yeri adresi olması.
- b) Geçici teminatı yatırmış olması
- c) Ticaret odası, Sanayi odası veya meslek kuruluşlarına kayıtlı olduklarına ve halihazır faaliyettedir bulduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl için geçerli belge vermeleri
- d) Alıcı tüzel kişi olması halinde yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi
- e) İhaleye girenler mevcut parselleri gezmiş ve Enterdonato Limon meyvelerini tahmini tutarları görmüş kabul edilir.

**3-İHALEYE KATILAMIYACAKLAR**

**a)** 4734 sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile 12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

**b)** İlgili mercilerce hileli iflas ettiği karar verilenler.

**Aşağıda yazılı kimseler doğrudan doğruya veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar**

- c) Bahçe Kültürleri Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü Personeli ve 1. Derece yakınları
  - d) Evvelce sözleşme yapılanlardan, taahhüdünü yerine getirmeyeler.
  - e) İhale işlemlerini hazırlamak, Yürütmek, Sonuçlandırmak ve denetlemekle yükümlü olanlarla bunların 1.derece kadar kan bağı bulunan yakınları, hısımları ve bunların ortakları.
- Yukarıda sayılan yasaklara uyulmadan ihaleye girenlerin teklifleri geçersiz sayılacağı gibi geçici teminatları kuruma irat kaydedilir. Sözleşme yapılmış ise kati teminatları irat kaydedileceği gibi ikinci ihale yapıldığı takdirde de İşletme aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

**4-TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR**

- a) Satış yapılmadan önce Enterdonato Limon meyvesinin muhammen bedeli:592.500- ( **Beşyüzdoksanikibinbeşyüz Lira** olup, % 6 Geçici teminatı 35.550.-TL (otuzbeşbinbeşyüzelli) TL ' sı Kuruluşumuz vizesine en geç 28/08/2020 Cuma günü saat 13:45 de yatırılmış olacaktır. Bu saatten sonra teminat alınmayacaktır.

**5-KESİN TEMİNATIN :**

- a) Satış sonucunda Enterdonato limon meyvelerini alan alıcı ihale günü takibi en geç 5 İş günü içinde % 10 kati teminatı tamamlayarak kuruluş vizesine yatırmak zorundadır.
- b) Kati teminatını yatırmadığı ve ihaleden vazgeçtiği takdirde. Geçici teminatı irat kaydedilir ve ihale yenilenir.

**6-SÖZLEŞME VE KATI TEMİNAT**

- a) Alıcı satış sözleşmesini imzalaması ve banka teminat mektubu ile KDV nin peşin ödenmesi ve Banka Teminat Mektubu Şartını Hasada başlamadan önceki gün içerisinde yerine getirerek tamamlamak zorundadır.

b) Alıcı alımlarda tutarın 1/2 hasada başlarken nakden kalan kısım için Banka teminat mektubunu vermek zorundadır, bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hükmün istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat irat kayıtlı edilir.

#### **7-SATIŞ SONU ZARAR VE ZİYAN**

a) Parsellerde mevcut meyvelerin isteklisine satış yapıldıktan sonra doğabilecek her türlü ( tabi afetlerden hırsızlık vb. gibi) zarar ve ziyan alıcıya ait olacaktır.

#### **8-TAHHÜDÜN SÜRESİ**

a)-Alıcı ağaç üzerindeki Enterdonato limon meyvelerini 30.01.2021 tarihine kadar kesmek zorundadır.  
b)-Satış sırasında verilen fiyatı uygun bulup bulmamaya satış komisyonu yetkilidir.  
c)-Meyvelerin satışı yapıldıktan sonra her hangi bir nedenle satın alma işinden vazgeçildiği takdirde Döner Sermaye vizesine yatırılmış olan % 10 kesin teminatın tamamı itiraz kabul edilmeksizin Döner Sermaye İşletmesine irat kaydedilecek ve yeniden satışa sunulacaktır. Bundan dolayı çıkacak her türlü zararı alıcı ödeyecektir.

#### **9-TAHMİN EDİLEN MİKTAR**

a) Meyvelerin tahmini miktarı İşletme yapılmış olup alıcı tarafından yapılacak hasat neticesinde tahmin edilen miktar eksik çıktığı takdirde işletme bundan sorumlu olmayacaktır. fazla çıktığı taktirde işletme alıcıdan hiç bir hak talep etmeyecektir.

#### **10-TESLİM VE TESELLÜM ŞARTLARI**

a)**Kesimle ilgili her türlü masraflar alıcıya ait olup, meyveler müessesemizde dalında teslim edilecektir. İşletme Bölüm Başkanlığı gözetimi ve denetimi altında yapılacak Kesim ve nakliye mevcut hükümlere uyularak yapılacaktır. Hasat ehil işçilere yaptırılacak işçilerin SGK kayıtları İş güvenliği ile ilgili her türlü sorumluluk alıcıya aittir. Meyve kesimlerinde ağaçlara zarar verilmeyecek,( Dal Kırma vb.)itina gösterilecektir.**

b- Parseller içerisine kesinlikle araç sokulmayacak, Hasat ve Nakliye işleri 08.00-17.00 mesai saatleri arasında yapılacaktır.105 n.lu nar parselin güneyi de araştırma amaçlı 5 adet ağaç belirlenmiştir. Bu ağaçların hasatları yapılmayacaktır. Araştırmacı personel tarafından yapılacaktır. Hasat yapıldığı takdirde cezai işlem yapılacaktır.

c- Yukarıda belirtilen hususlar ve bunların dışında ağaçlara alıcının hata ve kusuru sonucu doğabilecek zarar ve ziyan oluşturulacak komisyon tarafından tespit ettirilip alıcıya tazmin ettirilecektir.

d- Satış ile ilgili vergi, karar pulu ve diğer masraflar alıcıya aittir.

#### **11-GENEL HÜKÜMLER**

a) İhale 28.08.2020 Cuma günü yapılamadığı takdirde, Dön.Serm.Kuruluş.İhl.Yönm.lığı gereği 10 gün sonra tekrar Açık İhale veya pazarlık usulü ile yapılacaktır.

b) Herhangi bir anlaşmazlık meydana geldiğinde veya işin gecikmesi halinde 84/8213 sayılı Döner Sermayeli Kuruluşlar ihale yönetmeliğinde bahsedildiği şekilde Şartnamede yazılı bütün hükümlerin yürürlükte kalması kaydı ile Erdemli icra mahkemeleri yetkilidir. Alıcı hiç bir şekilde hak talebinde bulunamaz.

c) Parsel içindeki diğer yabancı meyveler müessesemize aittir.

12-Bu şartname, 12 (on iki) maddeden ibaret olup, İhaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş olurlar.

#### **KOMİSYON**

**KOMİSYON BAŞKANI**  
Mustafa BİRCAN  
Müdür Yardımcısı

**ÜYE**  
Osman BOZDAĞ  
Sayman

**ÜYE**  
Onur UYSAL  
Üret. ve İşletme Bölüm Bşk

**UYGUNDUR**  
10/08/2020  
Cengiz TÜRKAY  
Müdür

## 2020 YILI INTERDONATO LİMON ÇEŞİTLERİ BAHÇELERİ MEYVELERİ REKOLTESİ TAHMİNİ RAPORU

PARSEL NO	MEVKİ	MEYVELİ AĞAÇ SAYISI	ÜRÜN MİKTARI ( Kg)
116/A	Sanayi Batısı	1.400	105.000 kg.
120	Badem Parseli Kuzeyi	40 ağaç	5.000 kg
137	İncir Parselin Kuzeyi	256 ağaç	40.000 kg
138-139	Hazır beton tesisi güneyi	350 ağaç	50.000 kg
148	Meteoroloji Batısı	37 ağaç	3.500 kg
105 (*)	Nar parselin Güneyi (Seleksiyon 2 parseli)	158 ağaç	25.000 kg
46	Seraların Karşısı	62 ağaç	5.000 kg
74	Kaysı parseli güneyi.	27 ağaç	3.500 kg.

GENEL TOPLAM

2019

2330 / AĞAÇ

237.000 KG.

105 n.lu parsel Kurumca yürütülmekte olan yayım projesi kapsamında hasada başlarken İdareye bilgi verilmesi gerekmektedir. 5 adet ağaç ihaleye dahil değildir. Hasat yapılmaması.